

日系住宅格调 Stonor 3

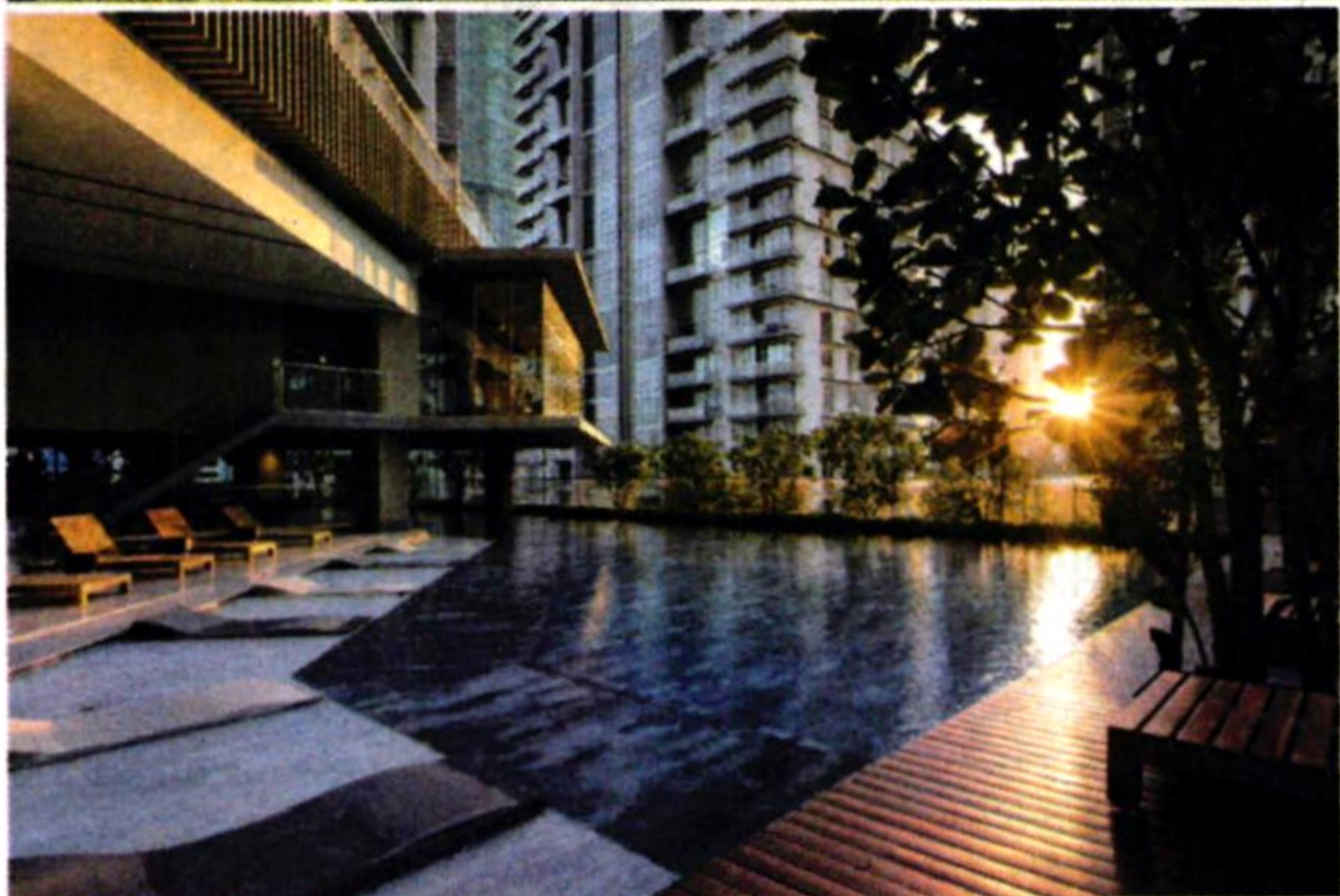
吉隆坡市首家豪华精选日系住宅——三·明轩 (Stonor 3)，
位于吉隆坡史丹诺路 (Jalan Stonor)，
以奢华精致的装潢、超高性价比等众多优势脱颖而出，成为隆市热销楼盘之一。

占地1.5英亩的三·明轩，坐落在金三角地段，周边汇集了吉隆商业、行政、教育、医疗、高端住宅，直线1公里内尽享无限繁华。该项目和城中城公园 (KLCC Park) 相邻，同时亦可通往嘉炳路 (Jalan Kia Peng) 和敦拉萨路 (Jalan Tun Razak)，是「闹中取静」的楷模。

此项目由马来西亚Tan & Tan开发有限公司与日本房产公司联合开发的，更是大马第一家豪华精选日系住宅。处在核心地带的三·明轩执掌繁华，距离城中城公园仅350公尺；与太子阁医疗中心 (Prince Court Medical Centre) 相距600公尺；于皇家雪兰莪高尔夫球场相距800公尺。对于热爱购物的人，该区最大的吸引力便是吉

隆坡双子塔购物中心；城中城花园被认为是充满摩天大楼的城市的绿色心脏。太子阁医疗中心则提供专业的医疗救护。

除了周边的高级餐厅，三·明轩内也设有许多漂亮雅致的餐厅。这里有免费的城市巴士服务，可以游览吉隆坡的中央商业区。交通上，项目非常靠近KLCC与Ampang Park轻快车站、MRR2大道、SMART大道以及DUKE高速大道。商务方面，与吉隆坡城中城会议中心 (Kuala Lumpur Convention Centre) 相近，涵盖多家商务、金融、地产、资讯和科技界的龙头企业。若想要欣赏人文艺术文化，附近更有国油艺术画廊 (Galeri Petronas) 以及一些私人艺术画廊。



房.产.资.讯

● 物业类型：服务式公寓

● 占地面积：9.1亩

● 总层数：41层

● 总户数：400单位

● 土地拥有权：永久地契

● 价格：135万令吉起 (需符合条规)

● 主力户型：871平方尺 (2室1厅2卫)

1031平方尺 (3室2厅2卫)

1232平方尺 (3室2厅3卫)

● 电话：017-3572266

● 电邮：ask@tantan.com

细节体现时尚品位

此项目的亮点在于每间单位里的家具材料都是经过精挑细选，以打造一个时尚与现代化的城市家园，同时创建家庭式的环境。所有单位除了配有De Dietrich和Brandt的厨房电器，室内细节精工打磨用料考究，塑造出具现代感又温暖的城市住宅。

项目也设有精密配件的日式主人浴室，浴缸设计前卫，而淋浴区设有板凳及壁架，方便住户放置沐浴用品。同时派之日本品牌Toto Neorest马桶、德国制高品质水龙头、石英石卫生间地板。柚木以其坚固性世界闻名，且被视为身份的象征。三·明轩采用散发著大自然风息的缅甸柚木实心地板，耐用且稳固，也为家居带来高贵的气质，人人梦寐以求。

配置绿色社区空间

城市公寓生活不应剥夺亲近大自然的乐趣。三·明轩除了精致的室内装修，更是一栋绿色建筑，设有多处开放社区空间。抵达7楼，则有绝佳的运动、休闲和家庭活动空间。这里有一座40公尺的无边际游泳池，并且配上日光浴平台以及悬挂式健身房。处在40楼的空中花园绿意盎然，空气清新。

在别致的雕刻屋顶下，你可眺望吉隆坡的城市全景。这里设有慢行步道通往瑜伽、皮拉提斯的空间，让人可以随时前来放松心情。此外，还备有烧烤区及两间多功能活动室可供与家人朋友办聚会。这里也有两间连接著绿草地的会议室、备有阅读角落和瑜伽运动空间的迷人花园。