

怡保花園產託 次季獲利漲逾倍

（吉隆坡26日讯）怡保花园产托（IGBREIT, 5227，主要板产托）截至今年6月底次季净利按年飙升127.3%至4431万3000令吉，并宣布派息每股1.35仙。

该公司向马证交所报备，次季营业额按年升37%至8492万4000令吉；两季累计净利按年微涨0.2%至8802万8000令吉，营业额则按年微跌1.4%至1亿8436万令吉。

怡保花园产托的营业额、净房产收入和净利当季按年增加是因为公司去年疫情全面封锁期间，为租户提供更高的租金援助，比较基准低。

自今年5月的一系列新的封锁措施後，大马零售调查行（RGM）将2021年零售业年增长率从4.1%下修至4.0%。

该公司说，尽管零售商和购物中心业者或经营者的业务复苏前景并不乐观，但公司仍在疫情期间保持弹性，并致力於为其利益相关者带来长期价值。