

Thursday, January 27, 2022

Clipped from: <https://www.chinapress.com.my/20220127/%E6%9C%AB%E5%AD%A3%E5%87%80%E8%B5%9A7358%E4%B8%87-%E6%80%A1%E4%BF%9D%E8%8A%B1%E5%9B%AD%E4%BA%A7%E6%89%98%E6%B4%BE%E6%81%AF2-17%E4%BB%99/>

中國報 疫情
CHINAPRESS



eClassified.my 好路数
分类在线

今日抢鲜看 爆点TV 国内 会员 社会 地方 国际 财经 娱乐 财神到 食玩咖 体育

字 小 大

末季净赚7358万 怡保花园产托派息2.17仙

2022年1月27日 □ 45点阅

(吉隆坡26日讯) 怡保花园产托 (IGBREIT, 5227, 主要板产托) 截至12月底2021财年末季净利按年上扬2%至7358万令吉, 并宣布派息每股2.17仙。

不过, 怡保花园产托向马证交所报备, 末季营业额下跌19%至1亿1936万令吉, 主要归咎于为租户提供较高的租金支援。

综观全年表现, 该产托营业额按年下滑14%至3亿9952万令吉, 净利也下跌15.5%至2亿14令吉。



怡保花园产托主要管理The Gardens Mall和谷中城购物广场。

至于去年才挂牌马股的怡保花园商业产托（IGBCR, 5299, 主要板产托），截至12月底末季营业额为4626万令吉，净利则达1917万令吉。

配合亮眼业绩，该产托宣布派发每股1.147仙。

展望未来，怡保花园产托看好，我国消费支出改善将带动购物商场的前景。但怡保花园商业产托认为，由于隆市出租率欠佳，未来将持续面临挑战。