

首季净利翻倍

怡保花园产托派息 2.51 仙

(吉隆坡 27 日讯) 怡保花园旗下两个产业信托双双发布业绩，其中主打零售广场的怡保花园产托 (IGBREIT, 5227, 主板产托股) 出现强劲复苏；而主打商业办公楼的怡保花园商业产托 (IGBCR, 5299, 主板产托股) 则表现一般。

怡保花园产托于截至 3 月杪的首季，营业额按年增长 34.57%，至 1 亿 3381 万 2000 令吉；净利更是大涨 95.33% 至 8538 万 7000 令吉。

该产托也宣布派发每股 2.51 仙股息，5 月 13 日除权，5 月 30 日派

发。

经济重开刺激零售业务复苏，加上降低租户的资金补助，助这家产托业绩迎来强势复苏。

商业产托净利跌 5%

至于怡保花园商业产托 (IGBCR, 5299, 主板产托股)，首季则取得 4716 万 6000 令吉营业额，并净赚 1829 万 7000 令吉。

由于该产托去年中甫成立上市，因为未有去年同期业绩作比较；若按季比较，营收增长 1.96%，但净利却下滑了 4.59%。