

怡保花园商业产托 第三季赚1667万

Monday, 16 October, 2023

Clipped from: <https://www.enanyang.my/%E8%B4%A2%E7%BB%8F%E6%96%B0%E9%97%BB/%E6%80%A1%E4%BF%9D%E8%8A%B1%E5%9B%AD%E5%95%86%E4%B8%9A%E4%BA%A7%E6%89%98-%E7%AC%AC%E4%B8%89%E5%AD%A3%E8%B5%9A1667%E4%B8%87>



汇行情

时事

国际

地产

全球大抗疫

市场情报

视频

更多 ▾

财经新闻

怡保花园商业产托 第三季赚1667万

2023年10月16日

(吉隆坡16日讯) 怡保花园商业产托 (IGBCR, 5299, 主板产托股) 2023财年第三季, 净赚1667万令吉, 按年增24.78%。

该公司上周五向马交所报备, 截至9月杪的第三季营业额, 录得5290万9000令吉, 年增16.33%。

累计首9个月, 公司净赚5017万令吉, 年增0.85%; 营业额达1亿5822万4000令吉, 年增12.22%。

根据文告, 营收和净利均取得增长, 主要归功于各物业的平均出租率有所提高。

展望未来, 由于新建的高级办公楼竞争激烈, 吉隆坡市中心的租金率继续受到压力, 因此, 该产托致力于保留租户, 同时维持市场领先地位。

为了实现这一目标, 该产托实施多个措施, 包括大规模的资产升级, 确保物业现代化及符合租户的需求。