

次季净产业收入涨11% 怡保花园商业产托派息0.97仙

Clipped from: https://theedgemalaysia.com/node/720403?utm_source=Newsnav&utm_medium=Website



(吉隆坡25日讯) 截至今年6月30日第二季 (2024财年第二季), 怡保花园商业产托 (IGB Commercial Real Estate Investment Trust) (KL:IGBCR) 的净产业收入上涨10.8%至3445万令吉, 一年前为3111万令吉, 得益于租金收入增加。

该季净利上升2.7%至1651万令吉, 一年前报1610万令吉。因此, 每单位盈利0.69仙, 增至0.70仙。

2024财年次季营业额也上扬8.2%至5729万令吉, 2023财年次季为5295万令吉。

鉴于季度业绩报捷, 怡保花园商业产托宣布, 派发每单位0.97仙股息, 将于8月30日支付。

截至今年6月30日首6个月 (2024财年首半年), 净产业收入攀升8.2%至6870万令吉, 一年前报6350万令吉, 营业额则从1亿532万令吉, 上涨7.5%至1亿1325万令吉。

2024财年首半年净利达3541万令吉, 较2023财年上半年的3350万令吉增长5.7%。

展望未来, 怡保花园商业产托将继续专注于营销投资组合中的可用办公空间, 并加强租赁策略。

此外, 该产托将继续积极实施资产管理策略, 以提高成本效率。

闭市时, 该产托跌0.5仙或1.03%, 至48仙, 市值达11亿4000万令吉。

今年迄今，该产托下滑了2.04%。

(编译：魏素雯)

English version: [IGB Commercial REIT's 2Q NPI up 11%, declares 0.97 sen DPU](#)